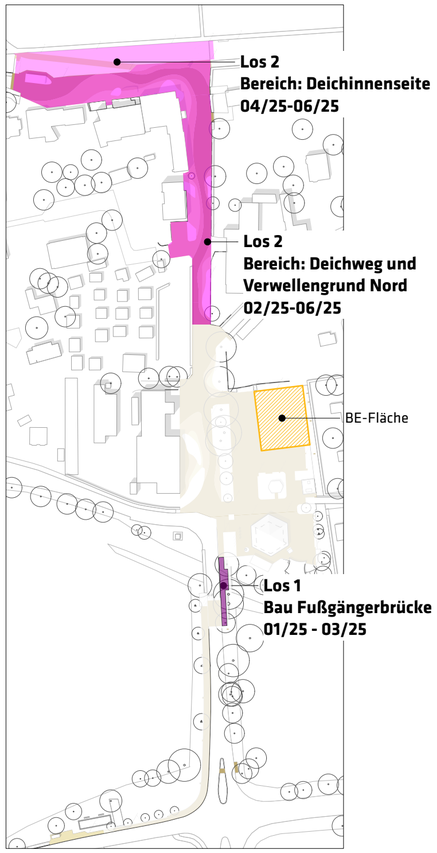
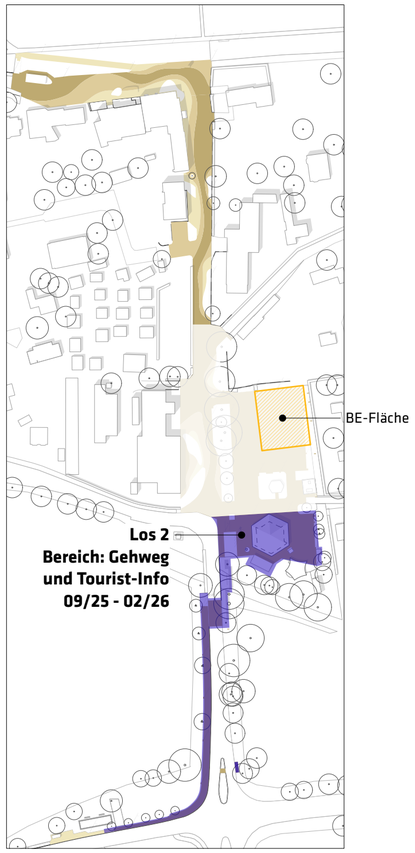
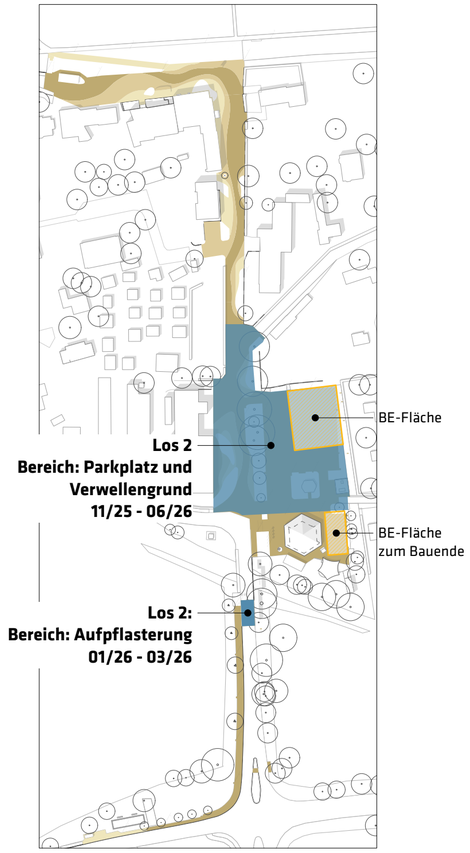


1 **Bauphase 1**
Jan. 2025 - Juni 2025



2 **Bauphase 2**
Sep. 2025 - Feb. 2026



3 **Bauphase 3**
Nov. 2025 - Juni 2026

Hinweis
Das hier dargestellte Konzept zum Bauablauf stellt einen Vorschlag zur möglichen Abwicklung der Baustelle in Teilabschnitten unter Wahrung der Bauzeitunterbrechung in den Sommermonaten (Juli und August) dar.

Der endgültige Bauablaufplan sowie die Lage der Baustelleneinrichtungsfläche wird zwischen Auftragnehmer, Bauherr und örtlicher Bauüberwachung zu Baubeginn abgestimmt und festgelegt.

Datum	Index	Name	Kurzbeschreibung

Auftraggeber
GW Kreativquartier GmbH & Co. KG.
Kochstr. 26
10969 Berlin
kreativquartier@glockenweiss.de

Architekt
GMICA GmbH
Karl-Marx-Allee 90a
10243 Berlin
+49 (0)30 44 01 04 39 0
2034_KRQ@undmica.de

Landschaftsarchitekt
POLA Landschaftsarchitekten GmbH
Neue Schönhauser Straße 16
10178 Berlin
+49 (0)30 240 00 99 10
krq@pola-berlin.de

KLF

Projektadresse: Werner-Seelenbinder-Straße/ Neue Plantage 14467 Potsdam

Lagebezugssystem: ETRS89 UTM
Höhenbezugssystem: NHN
ALKIS: © GeoBasis-DE/LGB, dl-de/by-2-0

	Name	Datum
gez.		
bearb.		
gepr.	MS	16.12.25

Projekt: Freianlagen

Neubau der Binnenpromenade Kalifornien (T-Konzept)

Plannummer	Index	Leistungsphase	Maßstab
KRQ-N-A-I-KLF-5-LA-LP-127		1	1:2000

Plantitel	Format	Datum
Konzept Bauablauf	DIN A2	16.12.24

ZUR AUSFÜHRUNG FREIGEGEBEN!